

**Baugrundstück:** Brunnenweg (9), 54570 Wallenborn

voll erschlossen

707 m<sup>2</sup>

26,00 €/m<sup>2</sup>

18.382,00 EUR

Landkreis: Vu kaneifel

Flur: 13 Parzelle(n): 10/4

Gemarkung: Wallenborn

Gemeinde: Wallenborn

Lage: flach bis leichte Hanglage

Bebauung: mit oder ohne Keller

Ansprechpartner: Zaums Immobilien Prüm

Tel. 0 65 51 / 96 55 80 od. 0151 / 10 20 30 22



**Baugrundstück:** Brunnenweg (9), 54570 Wallenborn

voll erschlossen

707 m<sup>2</sup>

26,00 €/m<sup>2</sup>

18.382,00 EUR

Landkreis: Vu kaneifel

Flur: 13 Parzelle(n): 10/4

Gemarkung: Wallenborn

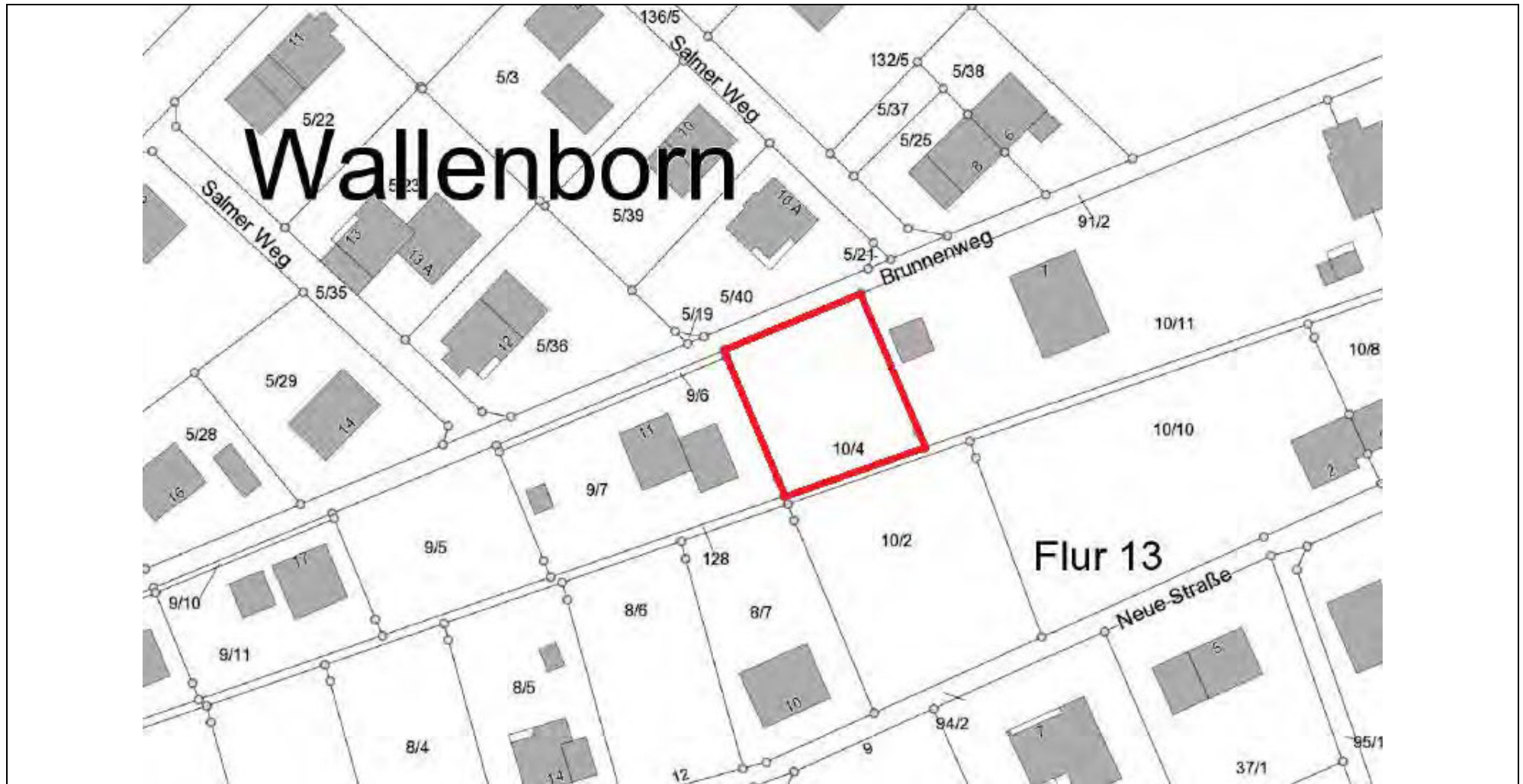
Gemeinde: Wallenborn

Lage: flach bis leichte Hanglage

Bebauung: mit oder ohne Keller

Ansprechpartner: Zaums Immobilien Prüm

Tel. 0 65 51 / 96 55 80 od. 0151 / 10 20 30 22





**Baugrundstück:** Brunnenweg (9), 54570 Wallenborn

voll erschlossen

707 m<sup>2</sup>

26,00 €/m<sup>2</sup>

**18.382,00 EUR**

**Landkreis:** Vu kaneifel

**Flur:** 13 **Parzelle(n):** 10/4

**Gemarkung:** Wallenborn

**Gemeinde:** Wallenborn

**Lage:** flach bis leichte Hanglage

**Bebauung:** mit oder ohne Keller

**Ansprechpartner:** Zaums Immobilien Prüm

Tel. 0 65 51 / 96 55 80 od. 0151 / 10 20 30 22

Fotos (Grundstück, Lage und Umgebung):



**Hinweise:**

Das Grundstück liegt in einer ruhigen Wohngebietslage am Ortsrand von Wallenborn.

Es besteht keine Baupflicht!

Der Kaufpreis ist mit **18.382,00 EUR** als Festpreis angegeben (zzgl. 3,57 % Maklercourtage/inkl. gesetzl. MwSt.).

**Bei allen Fragen zum Grundstück und zu den Bebauungsmöglichkeiten stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!**