

Baugrundstück: Am Kleeberg, 54610 Budesheim

voll erschlossen

ab ca. **750 m²**

25,00 €/m²

KP auf Anfrage!

Landkreis: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Flur: 7

Parzelle(n): 88/2

Gemarkung: Budesheim

Gemeinde: Budesheim



Baugrundstück: Am Kleeberg, 54610 Budesheim

voll erschlossen

ab ca. 750 m²

25,00 €/m²

KP auf Anfrage!

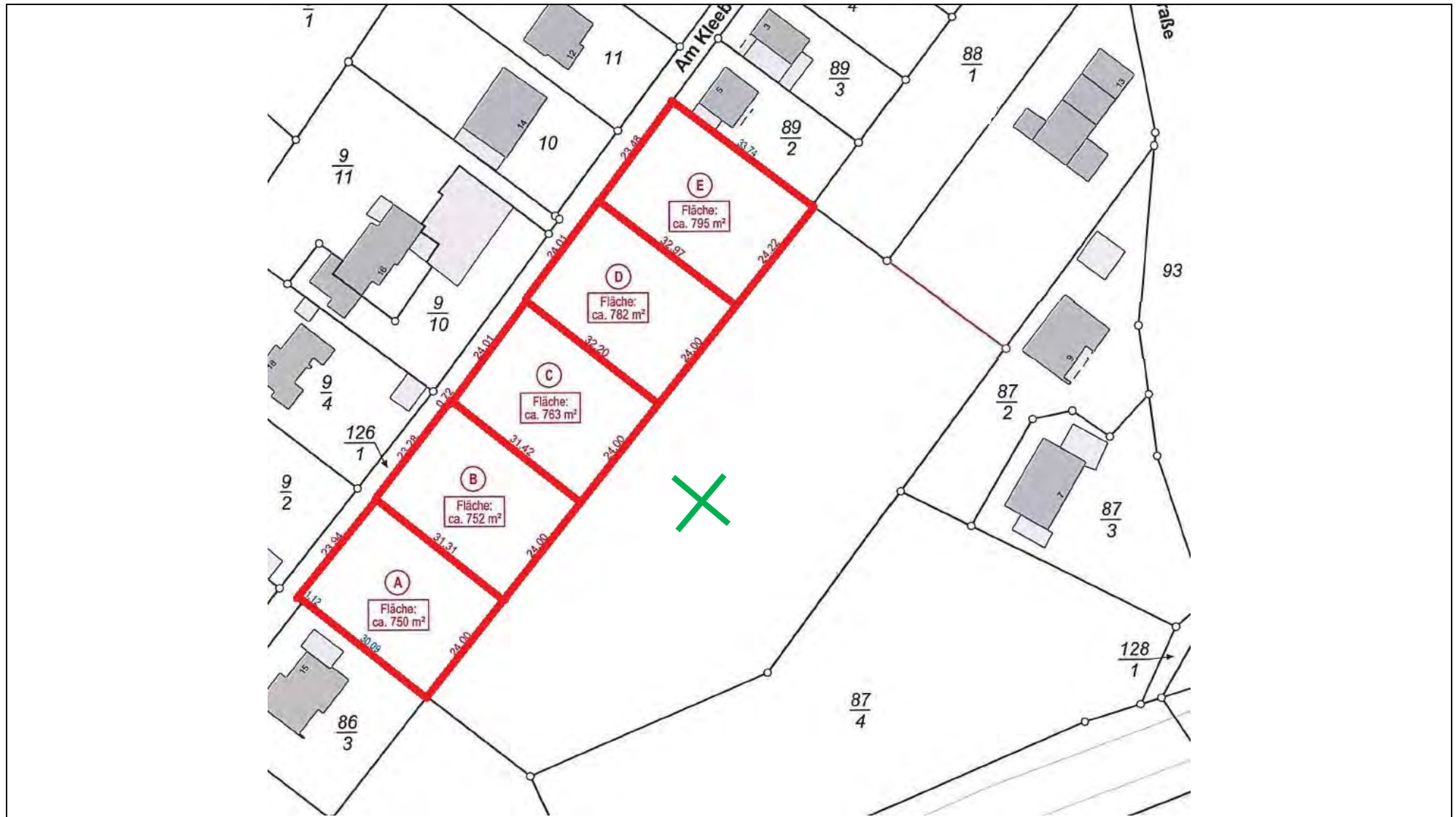
Landkreis: Eifelkreis Bitburg-Prüm

Flur: 7

Parzelle(n): 88/2

Gemarkung: Budesheim

Gemeinde: Budesheim



Baugrundstück: Am Kleeberg, 54610 Budesheim voll erschlossen ab ca. **750 m²** **25,00 €/m²** **KP auf Anfrage!**

Landkreis: Eifelkreis Bitburg-Prüm **Flur:** 7 **Parzelle(n):** 88/2 **Gemarkung:** Budesheim **Gemeinde:** Budesheim

Besondere Hinweise:

Es handelt sich hierbei um **5 Baugrundstücke** mit unterschiedlichen Größen (ca.-Maße siehe auch Lageplan auf Seite 2).

Parzelle A ca. 750 m²: KP = ca. 18.750,00 EUR zzgl. 3,57 % Courtage (inkl. gesetzl. MwSt.)

Parzelle B ca. 752 m²: KP = ca. 18.800,00 EUR zzgl. 3,57 % Courtage (inkl. gesetzl. MwSt.)

Parzelle C ca. 763 m²: KP = ca. 19.075,00 EUR zzgl. 3,57 % Courtage (inkl. gesetzl. MwSt.)

Parzelle D ca. 782 m²: KP = ca. 19.550,00 EUR zzgl. 3,57 % Courtage (inkl. gesetzl. MwSt.)

Parzelle E ca. 795 m²: KP = ca. 19.875,00 EUR zzgl. 3,57 % Courtage (inkl. gesetzl. MwSt.)

Der Kaufpreis wurde hierbei mit 25,00 €/m² angesetzt zzgl. 3,57 % Maklercourtage (inkl. gesetzl. MwSt.).

Auf allen Baustellen ist die Bebauung nur mit Keller möglich.

Zusätzlich kann eine angrenzende **Wiesenfläche** von ca. **5.275 m²** käuflich erworben werden; der Kaufpreis wird mit 2,00 €/m² angegeben zzgl. 3,57 % Maklercourtage (inkl. gesetzl. MwSt.).

Wiesenfläche ca. 5.275 m²: KP = ca. 10.550,00 EUR zzgl. 3,57 % Courtage (inkl. gesetzl. MwSt.)